



遞減型房貸保障專案

階梯保障剛剛好 安心成家有依靠

商品名稱：保誠人壽家倍安心減額定期壽險(ANDTLN2)
 給付項目：身故保險金或喪葬費用保險金、完全失能保險金、完全失能扶助保險金、重大燒燙傷保險金、重大傷害失能安養保險金、大眾運輸意外身故保險金或喪葬費用保險金、特定意外身故保險金或喪葬費用保險金及意外身故遺族關懷保險金
 備查文號：民國103年01月22日保誠總字第1030018號
 進行修訂文號：民國107年09月13日依金融監督管理委員會107年06月07日金管保壽字第10704158370號函修正



提醒您：查閱保誠人壽資訊公開說明文件請連結網站(網址：<http://www.pcalife.com.tw>)，或洽詢免付費客戶服務/申訴專線 0809-0809-68，亦可至保誠人壽總公司(地址：台北市信義區松智路1號8樓，電話02-8786-9955)索取。

注意事項

- 本簡介僅供參考，詳細內容請參閱保單條款。
- 投保後解約或不繼續繳費可能不利消費者，請慎選符合需求之保險商品。
- 保險契約各項權利義務皆詳列於保單條款，消費者務必詳加閱讀了解，並把握保單契約撤銷之時效(收到保單翌日起算十日內)。
- 本商品之投保規則，依保誠人壽相關核保規定辦理，保誠人壽擁有最終承保與否之權利。
- 本保險為不分紅保險單，不參加紅利分配，且無紅利給付項目。
- 本商品為保險商品，受人身保險安定基金保障，非屬存款，故不受存款保險之保障。
- 本商品經保誠人壽合格簽署人員檢視其內容業已符合一般精算原則及保險法令，惟為確保權益，基於保險公司與消費者衡平對等原則，消費者仍應詳加閱讀保險單條款與相關文件，審慎選擇保險商品。本商品如有虛偽不實或違法情事，應由保誠人壽及負責人依法負責。
- 人壽保險之死亡給付及年金保險之確定年金給付於被保險人死亡後給付於指定受益人者，依保險法第一百二十二條規定不得作為被保險人之遺產，惟如涉有規避遺產稅等稅捐情事者，稽徵機關仍得依據有關稅法規定或稅捐稽徵法第十二條之一所定實質課稅原則辦理。消費者如欲進一步參考實質課稅相關案例，請詳保誠人壽網站。
- 消費者於購買前，應詳閱各種銷售文件內容，本商品之預定費用率(預定附加費用率)，最高74%，最低41%；如要詳細了解其他相關資訊，請洽保誠人壽總公司(地址：台北市信義區松智路1號8樓，免付費客戶服務/申訴專線 0809-0809-68、或網址 <http://www.pcalife.com.tw>)，以保障您的權益。
- 本商品係由保誠人壽提供，並依契約負保險責任，玉山銀行僅係推介招攬。

玉山服務網

玉山銀行網站：www.esumbank.com.tw
 玉山客服專線：02-2182-1313 轉 51

保誠人壽保險股份有限公司

11047 台北市信義區松智路1號8F
 TEL (886)2 8786-9955 0809-0809-68
<http://www.pcalife.com.tw>

107/09 保誠(商宣)第18091103號 頁1/2

保費效益比

1. 下列表格數值係指投保保誠人壽家倍安心減額定期壽險，躉繳，保障20年期，各保單年度末解約金與保險費之比例關係：

(單位：%)

投保年齡	20歲		35歲		55歲	
	男	女	男	女	男	女
1	35	39	45	39	41	36
2	33	30	42	37	39	34
3	31	35	40	35	37	33
4	29	32	37	33	35	31
5	27	30	35	31	32	29
10	16	18	21	19	21	19
15	6	8	8	8	10	8
20	0	0	0	0	0	0

(上表顯示解約對保戶不利)

2. 保費效益比公式如下：

$$\text{保費效益比} = \frac{CV_m}{\sum GP_t(1+i)^{m-t}}$$

註1：CV_m為第m保單年度之年末解約金

註2：GP_t為第t保單年度之年繳保費

註3：m = 1、5、10、15、20

註4：i為前一日曆年度之十二個月臺灣銀行股份有限公司、第一商業銀行股份有限公司與合作金庫商業銀行股份有限公司每月初(每月第一個營業日)牌告之二年期定期儲蓄存款最高利率之平均值(1.08%)

註5：Σ為加總之符號

3. 上述保費效益比是依據人身保險業辦理資訊公開管理辦法、財政部92.03.31台財保字第0920012416號令，以及行政院金融監督管理委員會96.07.26金管保一字第09602083930號函辦理。

玉山銀行各消金中心電話

民生消金中心：(02)2509-1313 新竹消金中心：(03)554-1313
 敦南消金中心：(02)2754-1313 北台中消金中心：(04)2254-1313
 民權消金中心：(02)2568-1313 南台中消金中心：(04)2418-1313
 東湖消金中心：(02)2632-1313 嘉義消金中心：(05)216-1313
 三重消金中心：(02)2280-1313 台南消金中心：(06)291-1313
 雙和消金中心：(02)2923-1313 北高雄消金中心：(07)235-1313
 板橋消金中心：(02)8952-1313 南高雄消金中心：(07)743-1313
 新樹消金中心：(02)2203-1313 屏東作業組：(08)733-1313
 桃園消金中心：(03)427-1313

保險費率表(躉繳)

單位：每萬元保險金額/新臺幣/元

保障期間	5年期		7年期		10年期		15年期		20年期	
	躉繳		躉繳		躉繳		躉繳		躉繳	
繳費期間	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女
20	79	50	109	62	145	80	205	106	267	136
25	83	52	110	65	148	87	222	121	306	161
30	86	58	117	76	160	101	254	144	369	196
35	110	67	154	88	215	121	345	189	509	269
40	146	83	205	115	295	161	484	256	720	377
45	207	117	291	163	422	234	706	379	1049	568
50	286	163	403	229	596	331	1006	553	1511	845
55	414	220	592	322	904	495	1501	843	2438	1438
60	625	327	892	479	1379	760	2301	1324	-	-
65	1087	617	1505	869	2184	1296	-	-	-	-

保險費率表(分期繳)

單位：每萬元保險金額之年繳保費/新臺幣/元

保障期間	5年期		7年期		10年期		15年期		20年期	
	3年期		3年期		5年期		10年期		15年期	
繳費期間	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女
20	27	21	38	30	31	25	24	19	26	18
25	28	22	38	30	32	25	28	20	31	21
30	30	23	41	32	36	27	33	22	36	24
35	39	26	53	34	46	32	42	29	46	32
40	50	29	70	42	65	39	58	37	64	42
45	72	41	98	58	92	51	80	48	84	52
50	96	55	137	79	127	70	114	65	124	73
55	138	73	208	110	190	105	175	94	187	111
60	209	110	300	161	294	160	263	148	-	-
65	363	207	508	294	449	260	-	-	-	-

商品特色

鎖定房貸・守護資產

針對自身房貸財務狀況設定保障目標，充分發揮守護寶貴資產的保險效益。

遞減保額・智慧防護

隨著房貸壓力減輕，保額也聰明的逐年下降，讓貸款期間享有最剛好的壽險保障。能夠安心地把房產留給最愛的家人。

周全保障・多樣給付

含括身故、完全失能、重大燒燙傷、大眾運輸身故、特定意外身故等周全保障，並提供重大傷害失能安養保險金、意外身故遺族關懷保險金等貼心給付，讓保障更完整。(詳保單利益)

保障年期・彈性選擇

提供5、7、10、15、20年等共5種保險年期彈性選擇，讓您依照貸款年期做最適合的保障規劃。

範例說明

為了買這間夢想屋，我和另一半大概得有好一陣子不能隨心所欲花錢囉！但是看到設計師秀出討論多時的裝潢藍圖，我們告訴自己再辛苦都是值得的。其實老婆根本完全沒察覺，我已經先為這個家佈置了第一個夢想，在指負房貸期間增加一份守護家產的安心保障，讓滿屋子的幸福可以永遠陪伴著她和孩子…”

以35歲男性投保本商品為例，保障20年期，基本保險金額NT\$200萬，可採用兩種方式支付保費：(1)躉繳保費NT\$101,800；(2)分期繳，繳費15年則年繳保費NT\$9,200。不論何種繳費方式，均享有下列保障：



下述圖例可能因基本保險金額、年齡、年期不同而略有差異，實際保障內容請參閱保險建議書。

保單利益

給付項目(註1)	給付內容
身故保險金	按身故/診斷確認完全失能當時之「當年度保險金額」(註2)(若繳費方法為期繳者，另加計按日數比例計算當期已繳付之未到期保險費)、「應已繳總保費」二者擇高給付。
完全失能保險金	
特定意外身故保險金(註3、4)	基本保險金額×1
大眾運輸意外身故保險金(註4、5)	
陸地大眾運輸工具	基本保險金額×1
水上大眾運輸工具	基本保險金額×2
空中大眾運輸工具	基本保險金額×3
重大燒燙傷保險金	基本保險金額×重大燒燙傷1-6級給付比例(5%-100%)，最高以基本保險金額為限
重大傷害失能安養保險金	基本保險金額×50%×失能程度1-6級給付比例(50%-100%)，最高以基本保險金額的50%為限
完全失能扶助保險金	基本保險金額×5%，每年一次，給付期限為10年
意外身故遺族關懷保險金	基本保險金額×1%，每月一次，給付期限為六個月

註1：因同一意外傷害事故致成完全失能、「重大傷害失能」或重大燒燙傷後身故，其身故保險金給付的限制請見保單條款第二十一條。

註2：「當年度保險金額」請詳右表。

註3：「特定意外傷害事故」係指非在搭乘大眾運輸交通工具期間所發生的火災意外傷害事故、電梯意外傷害事故及溺水意外傷害事故(同時符合特定意外傷害事故中之二者以上時，以給付一項為限)。「大眾運輸交通工具」係指領有合法營業執照，對不特定人士開放而非由乘客承租之以大眾運輸為目的下，其營運時間及路線係經有關政府機關核可之交通運輸工具。「電梯」係指設計專為載運人員之箱型升降電梯，但不包括電扶梯、貨梯、汽車升降梯、其他升降器具、非載客專用及未經完工驗收之電梯。於溺水意外傷害事故中所定義之「公共場所」係指供不特定多數人共同使用或集合之場所。

註4：除身故保險金外，另給付。

註5：同時符合下列事故中之二者以上時，以給付最高一項為限。

註6：左表所列給付項目及內容僅供參考，相關名詞定義、細節、給付限制請詳閱保單條款。

※除外責任：要保人故意致被保險人於死、被保險人故意自殺或自殘失能、或被保險人因犯罪致死或失能者，保誠人壽不負給付保險金之責。

※除外責任(原因)及不保事項：一、被保險人因下列原因致成死亡、失能或傷害時，保誠人壽不負給付保險金的責任(原因)：故意行為、犯罪行為、飲酒後駕(騎)車、戰爭、內亂、武裝變亂、原子或核子能裝置所引起的爆炸、灼熱、輻射或污染等；二、被保險人從事下列活動致成死亡、失能或傷害時，保誠人壽不負給付保險金的責任：角力、摔跤、柔道、空手道、跆拳道、馬術、拳擊、特技表演、汽車、機車及自由車等競賽或表演等。完整之除外責任(原因)或不保事項規定請詳閱保單條款。

投保規則

1.保障期間、繳費期間、投保年齡、保額限制：單位：新臺幣/元

保障期間	繳費期間	投保年齡	保額限制
5年	躉繳或分期繳3年	20~65歲	最低100萬 最高2,000萬
7年			
10年	躉繳或分期繳5年		
15年	躉繳或分期繳10年	20~60歲	
20年	躉繳或分期繳15年	20~55歲	

2.繳別及繳費方式：

(1)躉繳，限以匯款方式繳費。

(2)分期繳(年、半年、季、月)，可採匯款或指定金融機構帳戶自動轉帳或信用卡方式。

3.保額及保費限制：

(1)房貸壽險累計最高保額NT\$2,000萬。

(2)投保金額不得大於銀行借貸金額。

(3)職業等級屬5、6級及本國人移居國外或在國外(含大陸)工作者，房貸壽險累計最高保額限NT\$1,000萬。

(4)分期繳：單一保單，年繳化保費必須大於NT\$4,000(含)，且單次繳費總額亦必須大於NT\$600(含)。

(5)投保金額以萬元為單位。

4.保費折扣：

(1)躉繳：無。

(2)分期繳：首期保費採匯款或首、續期採指定金融機構帳戶自動轉帳方式，提供1%保費折扣。

5.附約限制：不受理各種附約。

6.此商品限銀行房貸客戶投保且保額不得超過貸款額度。

7.其他投保規則依保誠人壽相關核保規定辦理。

保險金額表

單位：每萬元基本保險金額/新臺幣/元

保險期間 保單年度	5年期	7年期	10年期	15年期	20年期
1	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
2	8,098	8,675	9,107	9,442	9,609
3	6,148	7,317	8,193	8,871	9,207
4	4,149	5,925	7,255	8,285	8,796
5	2,100	4,498	6,294	7,684	8,374
6	-	3,036	5,308	7,069	7,942
7	-	1,537	4,298	6,438	7,499
8	-	-	3,263	5,791	7,045
9	-	-	2,202	5,128	6,580
10	-	-	1,115	4,449	6,103
11	-	-	-	3,752	5,614
12	-	-	-	3,038	5,113
13	-	-	-	2,307	4,599
14	-	-	-	1,557	4,073
15	-	-	-	788	3,533
16	-	-	-	-	2,980
17	-	-	-	-	2,413
18	-	-	-	-	1,832
19	-	-	-	-	1,236
20	-	-	-	-	626



安心承諾一路相挺

從簽下購屋契約那一刻開始，才發現原來家人們有這麼多的夢想和願望，等著在新家實現！您告訴自己，即使有天無法再陪伴他們，也要替他們好好守住這座夢想樂園！其實，只要利用這份能隨著房貸年限自動遞減保額的智慧型定期保障，您就能獲得5~20年的財務屏障，因應一旦發生風險而導致的經濟衝擊，解除家人們指負房貸餘額的額外壓力。更棒的是，這份剛剛好的階梯式保障並不需佔用太多的購屋或裝潢預算，您和家人們的新家夢想一點也不受影響！

